

Baugesuchsformular Kanton St.Gallen

Gemeinde St.Gallen
Gesuchsteller/in Wirkraumkirche
Eingang Gemeinde 20. Juli 2021
BG-Nr. Gemeinde 58 637
BG-Nr. Kanton

Stadt St. Gallen Amt für Baubewilligungen
Neugasse 3
9004 St.Gallen
Tel: 071 224 55 91
www.baubewilligungen.stadt.sg.ch
baubewilligungen@stadt.sg.ch

Auflage vom 12. Aug. 2021
bis 25. Aug. 2021

Nur ein vollständig ausgefülltes Gesuch garantiert eine rasche Bearbeitung.

Bezeichnung des Vorhabens: Graffiti an der Fassade der Offenen Kirche
Strasse, Nummer / PLZ / Ort: Böcklinstrasse 2, 9000 St. Gallen

Baugesuch

- Ordentliches Verfahren (Art. 138, 139 PBG)
 Vereinfachtes Verfahren (Art. 140, 141 PBG)
 Meldeverfahren (Art. 142, 143 PBG)
(nicht zulässig, wenn kant. Verfügungen erforderlich sind)
 Teilentscheid (Art. 144 PBG)
 Vorbescheid (Art. 145 PBG)

Grundbuchkreis Centrum
Grundstück-Nr. ? C 2630
Baurecht-Nr.
Versicherungs-Nr. C 3930
Visiere gestellt am
Vorbesprechung am
mit

Gesuchsteller/in / Bauherrschaft

Name/Firma Wirkraumkirche
Strasse, Nr. c/o Katholische Kirchgemeinde St.Gallen, Gallusstr. 34
PLZ, Ort 9001 St.Gallen
Sachbearbeiter/in Fabienne Naef
Telefon / Fax 071 224 05 08
E-Mail fabienne.naef@kathsg.ch

Anlagebetreiber/in / Mieter/in

identisch mit Gesuchsteller/in
Wirkraumkirche
c/o Katholische Kirchgemeinde St.Gallen, Gallusstr. 34
9001 St.Gallen
Fabienne Naef
071 224 05 08
fabienne.naef@kathsg.ch

Projektverfasser/in

identisch mit Gesuchsteller/in
Name/Firma Wirkraumkirche
Strasse, Nr. c/o Kath. Kirchgemeinde St.Gallen, Gallusstr. 34
PLZ, Ort 9001 St. Gallen
Sachbearbeiter/in Theodor Pindl
Telefon / Fax 079 554 89 36
E-Mail theodor.pindl@wirkraumkirche.ch

Grundeigentümer/in / Bevollmächtigte/r

identisch mit Gesuchsteller/in
Politische Gemeinde St.Gallen LIE
Neugasse 3
9004 St.Gallen

Rechnungsadresse identisch mit Gesuchsteller/in / Bauherrschaft
Wirkraumkirche c/o Katholische Kirchgemeinde St.Gallen, Gallusstr. 34 9001 St.Gallen

Art des Vorhabens (Mehrfachnennungen möglich)

- Neubau
 Umbau / Erweiterung Baujahr
 Wiederaufbau
 Abbruch
 Verlängerung Fassadenbemalung BG 56889
 Neubau oder Umnutzung von Wohnraum, Umnutzung von Hotelbetrieb in Gemeinde mit Zweitwohnungsanteil über 20%
(Formular GD1 (Zusatzblatt Zweitwohnung) ausfüllen)
- Nutzungsänderung
 Terrainveränderung
 Reklame
 Projektänderung zu BG-Nr. Gde.

Kurzbeschreibung des Vorhabens/der Projektänderung (bisherige und künftige Nutzung)

Verlängerung der Baubewilligung für die Fassadenbemalung bis zum Rückbau des Gebäudes aufgrund des HSG Campus-Neubaus.

Verlängerung Fassadengestaltung

Angaben zum Standort des Vorhabens

G1 2/3

Koordinaten des Bauvorhabens y / x (Bitte im Format 27yyyyy / 1xxxxxx eintragen)

Grundstückfläche m² Niveaupunkt m ü.M.

Zone gemäss Zonenplan ?

Schutzgegenstand

Natur Landschaft Baudenkmal (Einzelobjekt oder Ensemble)

Ortsbild Archäologisches Schutzgebiet

Umgebungsschutz (in unmittelbarer Umgebung eines Schutzgegenstandes (Nachbarparzelle oder in Sichtweite)

Grundwasser: Vorhaben liegt im Gewässerschutzbereich A_U A_O im übrigen Bereich üB

Liegt das Vorhaben in einer Grundwasserschutzzone oder einem -areal? ja nein

Wenn ja, welche Zone S1 S2 S3 Areal prov. Schutzzone/Areal

Unterkante Baukörper m ü.M.

Mittlerer Grundwasserstand gemäss Grundwasserkarte m ü.M.

Ist das Grundstück im Kataster der belasteten Standorte eingetragen? ja nein

Ist ein Ja angekreuzt, sind die erforderlichen Abklärungen durch eine Altlasten-Fachperson beizulegen

Entsorgung von Bauabfällen

Fallen mehr als 200m³ Bauabfälle (Aushub und Abbruch) an? ja nein

Wurde das Bau- bzw. Abbruchobjekt vor 1990 erstellt oder sind umwelt- oder gesundheitsgefährdende Stoffe (Asbest, PCB, ...) zu erwarten? ja nein

Ist ein Ja angekreuzt, muss zusätzlich eine Schadstoffermittlung beigelegt werden.

Ist der Standort im Prüfgebiet Bodenverschiebungen verzeichnet und fallen mehr als 50m³ Humus an? (entspricht einer Fläche von rund 200m²) ja nein

Ist der Aushub mit invasiven Neophyten oder sonst wie belastet? ja nein

Ist ein Ja angekreuzt, muss ein Entsorgungskonzept beigelegt werden (vgl. Formular GF).

Naturgefahren: liegt das Vorhaben gemäss Gefahrenkarte im Abklärungsbereich (innerhalb Gefahrenkartenperimeter)?:

Ja, keine Gefahr (weiss) Ja, Gefahr vorhanden (rot, blau, gelb, gelb/weiss) Nein, Gefahr unbekannt
(keine weiteren Angaben erforderlich) (Formular GN Teil 1 ausfüllen) (Formular GN Teil 2 ausfüllen)

Bauweise / Materialangaben

UG EG OG DG

Aussenwände

Innenwände

Decken

Fenster

Fassade, äusserste Schicht (Material, Farbe)

Dach, äusserste Schicht (Material, Farbe)

Haustechnik

Leistung

Gasfeuerung neu bestehend kW ausser Betrieb

Ölfeuerung neu bestehend kW ausser Betrieb

Holzfeuerung neu bestehend kW ausser Betrieb

Wärmepumpe Luft neu bestehend kW ausser Betrieb

Wärmepumpe Erdreich neu bestehend kW ausser Betrieb

Wärmepumpe Wasser neu bestehend kW ausser Betrieb

Solaranlagen (Wasser) neu bestehend kW_{th} m² ausser Betrieb

Wärmeleistungskopplungs-Anlage neu bestehend kW_{th} kW_{el} ausser Betrieb

Photovoltaik (Strom) neu bestehend kWp m² ausser Betrieb

realisiert mittels Zusammenschluss zum Eigenverbrauch (ZEV)

Ersatzabgabe gestützt auf PV-Ersatzabgabe-Rechner

Lüftung neu bestehend ausser Betrieb

Kühlung / Befeuchtung neu bestehend ausser Betrieb

andere:

Entsorgung von verschmutztem Abwasser

- Anschluss an öffentliche Schmutzwasserkanalisation besteht
- Neuanschluss an öffentliche Schmutzwasserkanalisation geplant
- Kleinkläranlagen
- Güllegrube
- Andere Verwertung

Entwässerungssystem

- Mischsystem
- Trennsystem
 - Versickerung
 - Einleitung in Gewässer

Parkierung/Verkehr

Personenwagen

Lastwagen

neu bestehend Total

neu bestehend Total

Parkplätze im Freien
 Parkplätze in Sammel-/Tiefgaragen
 Behindertengerechte Parkplätze (insgesamt)

Anzahl Wohneinheiten

Belüftung der Sammel-/Tiefgaragen natürliche Belüftung mechanische Belüftung

Veloparkierung nicht geschützt (im Freien)
 geschützt (in Gebäude)

Durch Vorhaben ausgelöster Mehrverkehr PW pro Tag LKW pro Tag

Aussenlärmbelastung durch das Vorhaben
 Wenn ja, Nachweis über die Einhaltung des Vorsorgeprinzips und der Grenzwerte beilegen

Bauleitung
 zuständige Person Telefon E-Mail

Baubeginn ca. Bauvollendung ca.

Bausumme Fr. (BKP 2 - nur Gebäude)

Datum 05.07.2021

Unterschriften WirkRaumKirche
 Katholische Kirchgemeinde

Gallusstr. 34
 Postfach 1117
 9000 St. Gallen ¹⁾ Falls mit Gesuchsteller/in nicht identisch
 Gesuchsteller/in [Signature] Anlagebetreiber/in / Mieter/in ¹⁾

Projektverfasser ¹⁾ [Signature] Grundeigentümer/in / Bevollmächtigte/r ¹⁾

[Signature]
[Signature]



Amt für Baubewilligungen

Baugesuch 58 637

5.7.2021


Silvine Naef-Truniger

X 

WirkRaumKirche
Katholische Kirchgemeinde
Gallusstr. 34
Postfach 1117
9001 St. Gallen

X 